

## **Arezzo Impianti e Servizi Ambientali S.p.A.**

Relazione sul governo societario

Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024

Arezzo, 10.04.2025

## **Premessa**

Ai sensi dell'Art.6 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n.175 viene redatta questa relazione sul governo societario che si allega al bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2024, per esporre gli strumenti adottati dall'Azienda in tema di governo societario.

## **Organi sociali e informazioni societarie**

### **COMPAGINE SOCIALE**

Comune di Arezzo	quota detenuta pari al 84,91% del Capitale Sociale
Comune di Castiglion Fibocchi	quota detenuta pari al 0,28% del Capitale Sociale
Comune di Castiglion Fiorentino	quota detenuta pari al 1,72% del Capitale Sociale
Comune di Civitella Val di Chiana	quota detenuta pari al 1,23% del Capitale Sociale
Comune di Cortona	quota detenuta pari al 3,15% del Capitale Sociale
Comune di Foiano della Chiana	quota detenuta pari al 1,20% del Capitale Sociale
Comune di Lucignano	quota detenuta pari al 0,49% del Capitale Sociale
Comune di Marciano della Chiana	quota detenuta pari al 0,39% del Capitale Sociale
Comune di Subbiano	quota detenuta pari al 0,78% del Capitale Sociale
Termo Meccanica Ecologia S.p.A.	quota detenuta pari al 1,00% del Capitale Sociale
IREN Ambiente Toscana	quota detenuta pari al 3,00% del Capitale Sociale
AISA IMPIANI S.p.A.	quota detenuta pari al 0,69% del Capitale Sociale
ESTRA S.p.A.	quota detenuta pari al 1,16% del Capitale Sociale

## **ORGANO DI AMMINISTRAZIONE**

La Società è stata posta in liquidazione dall'Assemblea Straordinaria dei Soci del 29 novembre 2021 giusto Verbale Notaio Francesco Cirianni di Arezzo Re. 33.260 Racc. 22.163, nominando Liquidatore il Dott. Athos Vestrini.

### **Attività svolta**

Nel corso dell'esercizio 2024, oltre la normale attività di partecipazione quale socio di SEI Toscana S.r.l., stante il permanere della qualifica di socio al 0,018%, sono state svolte le attività di liquidazione societaria e tutte quelle attività volte alla risoluzione delle problematiche residuali ancora aperte. Sono state inoltre coltivate le Cause ancora aperte meglio descritte in seguito.

Durante l'esercizio 2024 la Società, al fine di non aggravare di costi, così come negli anni precedenti, non ha fatto ricorso a lavoro dipendente, utilizzando soltanto un consulente eterno per alcune formalità amministrative e fiscali quali fra l'altro la dichiarazione annuale IVA oltre alla predisposizione dei bilanci in XBRL per la trasmissione in CCIAA.

## **COLLEGIO SINDACALE**

Il Collegio Sindacale, in carica fino all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2026, è formato dai seguenti membri:

Dott. Fabio Salvadori	Presidente
Dott.ssa Cecilia Polci	Sindaco effettivo
Dott.ssa Silvia Razzolini	Sindaco effettivo

## **REVISORE CONTABILE**

Dott. Roberto Dell'Omodarme, in carica fino all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2026.

### **Oggetto sociale, condizioni operative e sviluppo delle attività**

A.I.S.A. S.p.A. è una società a prevalente capitale pubblico locale costituita ai sensi della legge n. 142/90 che ha operato, a partire dal 1996, nel settore dei servizi pubblici di igiene urbana sino all'anno 2013. Durante tale annualità, infatti sono intervenuti due eventi che hanno radicalmente modificato e trasformato l'attività della società ed in particolare

Il primo intervenuto a seguito della scissione societaria avvenuta a fine 2012, con effetti giuridici dal 2 gennaio 2013, che ha separato l'attività originaria attraverso la costituzione di una nuova società denominata "AISA IMPIANTI S.p.A." destinata ad operare, tramite il trasferimento del Ramo di Azienda, nella gestione dell'impianto integrato di termovalorizzazione di San Zeno. Successivamente, a far data dal 01.10.2013 in adempimento degli obblighi imposti dalla gara di ambito (affidamento del servizio pubblico di gestione integrata dei rifiuti di ambito per i comuni delle province di Arezzo, Siena e Grosseto), A.I.S.A. S.p.A. ha conferito a SEI Toscana S.r.l. il Ramo di Azienda residuale, e più precisamente tutta l'attività di servizio raccolta e spazzamento.

Da tale momento, alla Società è rimasta quale attività principale quella della gestione della partecipazione conferita in SEI Toscana S.r.l. oltre naturalmente il completamento di tutte quelle attività residuali di compimento e di recupero del patrimonio sociale quali:

1. le attività di contenzioso in corso;
2. il pagamento dei debiti correnti e la definizione dei debiti pregressi;

### **Programmi di valutazione del rischio di crisi aziendali**

Il programma di misurazione del rischio aziendale può essere disciplinato mediante l'analisi di alcuni indicatori che possano effettivamente rappresentare la realtà dell'Azienda.

Si ricorda che la Società, fin dall'anno 2013 non è più operativa e svolge quale attività principale quella della gestione della partecipazione conferita in SEI Toscana S.r.l. e la gestione di chiusura di alcune partite di contenzioso e societarie.

### Andamento dei costi

I costi della produzione e la loro evoluzione rispetto all'esercizio 2023 sono indicati nel prospetto che segue:

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023
Materie prime, sussidiarie e merci		
Costi per servizi	54.711	58.230
Godimento beni di terzi		
Costo per il personale		
Ammortamenti immateriali		
Ammortamenti materiali	334	223
Accantonamento fondo svalutazione crediti		
Variazione rimanenze materie prime		
Accantonamenti per rischi		
Altri accantonamenti		
Oneri diversi di gestione	1.172	26.091
<b>TOTALE</b>	<b>56.217</b>	<b>84.544</b>

### Andamento dei ricavi

I ricavi rientranti nel valore della produzione e la loro evoluzione rispetto all'esercizio 2022 sono di seguito indicati:

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023
Ricavi vendite e prestazioni		
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
Altri ricavi e proventi	3.017	1.764
<b>TOTALE</b>	<b>3.017</b>	<b>1.764</b>

Per un'analisi chiara ed immediata gli indicatori ritenuti rappresentativi vengono esposti nella seguente tabella, unitamente al risultato dell'analisi con riferimento all'esercizio appena chiuso.

INDIZI DELLA CRISI	RISULTATO DELL'ANALISI Effettuata sul bilancio 2020
Il Capitale circolante netto è negativo?	NO
Il patrimonio netto è negativo per effetto di perdite pregresse?	NO
Il Capitale sociale è sotto il limite legale per effetto di perdite?	NO
La gestione operativa (differenza tra valore e costi della produzione) è stata negativa per tre esercizi consecutivi?	SI (non svolgendo gestione ordinaria, il risultato dell'attività è nella parte straordinaria del Conto Economico)
Il budget aziendale non prevede risultati profittevoli a breve?	---
La società non è in grado di onorare gli impegni finanziari a breve-medio termine?	NO
La relazione redatta dal Collegio sindacale rappresenta dubbi di continuità aziendale?	NO

#### Principali rischi ed incertezze a cui è esposta la Società

Essendo la Società non più operativa, non è legata a rischiosità originate dalla gestione corrente.

La gestione si caratterizza per due cause ancora aperte:

La prima presso il Tribunale di Roma, ancora pendente, assunta assieme al Comune di Arezzo, contro la Presidenza del Consiglio dei Ministri, contro il Ministero dell'Economia e delle Finanze e contro l'Agenzia delle Entrate Riscossione per accertare che l'art. 4 D.L. 23.10.2018 n. 119, convertito con L. 17.12.2018 n. 136 implica l'accollo implicito da parte dello Stato dei debiti dei cittadini del Comune di Arezzo, iscritti a ruolo per l'attività di igiene urbana, verso la società AISA SPA che risultano compresi nell'"Elenco quote

annullate ai sensi dell'art. 4, comma 1 del Decreto Legge 23 ottobre 2018, n.119 "Stralcio dei debiti fino a mille euro affidati agli agenti della riscossione dal 2000 al 2010" e conseguentemente, riconoscere il pagamento in favore di AISA Spa delle somme oggetto di stralcio.

La seconda è presso il TAR della Toscana contro ATO Toscana Sud per quanto attiene la cessione di quote ancora presenti in bilancio del residuo della partecipazione di una quota pari allo 0,018% a favore di IREN SpA che ha già esercitato un'opzione di acquisto ma per il diniego alla cessione da parte di ATO Toscana Sud non ancora perfezionata. Per questa causa siamo in attesa della Sentenza essendo già stata discussa.

Non sono presenti rischi per i bilanci futuri relativi alla prima causa non essendo stato previsto e stimato alcun possibile introito per la società in attesa della Sentenza.

### **Informazioni su ambiente e personale**

#### **Informazioni sul personale**

La Società non ha registrato morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola per le quali è stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale. Non ha registrato altresì infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola per i quali è stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale. Infine, non si registrano addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing per cui la società è stata dichiarata definitivamente responsabile.

#### **Informazioni sull'ambiente**

Non risultano danni causati all'ambiente per cui la Società è stata dichiarata colpevole in via definitiva. Non si registrano sanzioni o pene definitive inflitte all'impresa per reati o danni ambientali.

### **Strumenti finanziari**

L'Azienda non evidenzia significative esposizioni al rischio di prezzo, cambio e di liquidità rispetto al proprio portafoglio rischi.

### **Informativa in merito all'adozione da parte dei Comuni soci della revisione delle partecipazioni societarie**

Normativa: L'art. 24, commi 1-3 del D. Lgs. 175/2016 recante il “*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*”, così come modificato ed integrato dal D. Lgs. 100/2017 (d'ora in poi richiamato con l'acronimo “TU 175”), che così dispone: «...1. *Le partecipazioni detenute, direttamente o indirettamente, dalle amministrazioni pubbliche alla data di entrata in vigore del presente decreto in società non riconducibili ad alcuna delle categorie di cui all'articolo 4, ovvero che non soddisfano i requisiti di cui all'articolo 5, commi 1 e 2, o che ricadono in una delle ipotesi di cui all'articolo 20, comma 2, sono alienate o sono oggetto delle misure di cui all'articolo 20, commi 1 e 2. A tal fine, entro il 30 settembre 2017, ciascuna amministrazione pubblica effettua con provvedimento motivato la ricognizione di tutte le partecipazioni possedute alla data di entrata in vigore del presente decreto, individuando quelle che devono essere alienate. L'esito della ricognizione, anche in caso negativo, è comunicato con le modalità di cui all'articolo 17 del decreto-legge n. 90 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114. Le informazioni sono rese disponibili alla sezione della Corte dei conti competente ai sensi dell'articolo 5, comma 4, e alla struttura di cui all'articolo 15.*

La società A.I.S.A. S.p.A., a seguito della Delibera n.116 del 25.09.2017 da parte del Comune di Arezzo, è stata segnalata come società in condizioni di criticità in quanto priva di dipendenti e/o con un numero di Amministratori superiore ai dipendenti. Di conseguenza e in adempimento alla Legge 07/08/2015 così detta “Madia”, la Società, non



essendo più operativa, ed avendo tentato infruttuosamente la dismissione delle quote stante il diniego da parte di ATO Toscana Sud di cui causa presso il TAR della Toscana, è stata posta in liquidazione volontaria da parte dei soci.

Arezzo, 10.04.2025

*Il Liquidatore*

*Dott. Athos Vestripi*

